

OBOS Block Watne i Østfold

Presentasjon Næringslivsdag 26.09.2024

Jonas Ørmen
26.09.2024



Boligbygging i OBOS





OBOS Block Watne

- **OBOS Block Watne (OBW)** utvikler og bygger boligprosjekter, primært småhus i tre, i randsonen av større byer fra Trøndelag og sørover.
- Fra og med 2023 er OBW delt i to selskaper for å rendyrke forretningsområdene byggherre og entreprenørvirksomhet.



OBW Viken Sør

- Forretningsadresse Yven
- 7 Funksjonærer hos Byggherre
- 4 Funksjonærer og 27 tømrere i Entreprenør
- Har prosjekter i Halden, Sarpsborg, Fredrikstad, Moss og Råde

OBW Byggherre
1 Regionsjef
1 Prosjektsjef
2 Prosjektleder drift
1 Prosjektleder akvisisjon
1 Salgskonsulent
1 Ettermarkedsansvarlig

OBW Entreprenør
1 Driftsjef
3 Byggeledere
27 Tømrere



Hvorfor satser OBW i Råde?

- Råde ligger geografisk innenfor vårt definerte satsningsområde.
- Råde har en arealpolitikk som åpner for våre produkter.
- Vi har stor tro på at Råde vil være et attraktivt sted å bo for pendlere.
- Vi mener Råde har kvaliteter som vil muliggjøre en større befolkningsvekst enn i dag.
- Vi ser på Råde kommune som en forutsigbar kommune å samarbeide med.



Samfunnsansvar



Mål: Utjevne forskjeller, reduserer økonomiske barrierer, sikre inkludering

OBOS gir tilbake

1,3 milliarder til samfunnsnyttige formål siden 2016





Sponser topp- og breddeidrett

